



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

Comissão de Edificação e Uso do Solo

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

PROCESSO 6068.2021/0007889-0

Informação SMUL/ATECC/CEUSO Nº 050819159

627ª REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DA COMISSÃO DE EDIFICAÇÕES E USO DO SOLO – CEUSO
DELIBERAÇÃO DO PROCESSO AD Nº #588-20-SP-SÃO/SEI Nº 1020.2020/0015418-1

AUTOS: Processo AD nº #588-20-SP-SÃO/SEI nº 1020.2020/0015418-1
INTERESSADO: SEI NOVO NEGOCIO 64 EMPREEND. IMOBILIÁRIO LTDA.
LOCAL: Rua Henrique Martins, 483 a 507.
SQLs: 036.090.0029-5 e outros
ASSUNTO: Alvará de Aprovação de Edificação Nova

HISTÓRICO: Consulta à CEUSO quanto à definição de gabarito de altura máximo para o projeto apresentado, tendo em vista as alegações do interessado. **Retorno ao Plenário**

PRONUNCIAMENTO/ATECC/CEUSO/069/2021

A CEUSO, em sua 627ª Reunião Extraordinária, realizada em 23 de agosto de 2021, à vista dos elementos constantes do presente, em especial da MANIFESTAÇÃO nº 116/CEUSO/2021, deliberou, por unanimidade de votos, considerando que o acesso da escada do 7º pavimento é exclusivo à laje descoberta, e que está sob a projeção do ático e ainda, que as áreas construídas do ático são áreas técnicas comuns do empreendimento, por aceitar a proposta na forma como apresentada, desde que sejam observadas as questões de acessibilidade.

LUIZ FERNANDO NUNO MALVEZI PEDROSA

Vice-Presidente

CEUSO

VOTARAM: Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa, Cleuza Guimarães, Paulo Machado Lisboa Filho, Alfredo Del Bianco e Rodrigo Fairbanks Von Uhlendorff.

PSB/116/2021/moxam



Documento assinado eletronicamente por **Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa, Diretor(a) de Divisão Técnica**, em 08/09/2021, às 10:32, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **050819159** e o código CRC **6E7A41F3**.
